



КОМПЛЕКС
СОЦИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ
МОСКВЫ



Моя новая
семья

МОИ
документы



Онлайн-помощник по сделкам с имуществом детей



Как получить предварительное разрешение на совершение сделок с имуществом или на распоряжение доходами, принадлежащими несовершеннолетнему, совершеннолетнему недееспособному или ограниченно дееспособному гражданину

Москва 2023

Через центры госуслуг «Мои документы»
подаются документы для получения:



предварительного разрешения на совершение
сделок с имуществом детей, недееспособных
или ограниченно дееспособных совершеннолетних;



предварительного разрешения на распоряжение
доходами ребенка, недееспособного
или ограниченно дееспособного совершеннолетнего.



Перечень документов



необходимых для получения предварительного разрешения
в зависимости от вида сделки и способа распоряжения
доходами, можно посмотреть на портале «Моя новая семья»



Подать документы можно в любом из указанных офисов МФЦ независимо от района проживания в Москве



Во всех флагманских центрах госуслуг
единый график, они открыты без перерывов
с 10 утра до 10 вечера ежедневно.



Режим работы центра госуслуг поселения Сосенское:
с 8 утра до 8 вечера ежедневно.
Единый телефон всех центров: +7 (495) 777-77-77.



Адреса центров госуслуг:



1. **Флагманский офис ЮВАО:** ТРЦ ГОРОД, Рязанский проспект, д. 2, корп. 3 (ст. м. Нижегородская)
2. **Флагманский офис СЗАО:** ТРЦ Калейдоскоп, ул. Сходненская, д. 56 (ст. м. Сходненская)
3. **Флагманский офис САО:** ТРЦ Метрополис, Ленинградское шоссе, д. 16А, стр. 8 (ст. м. Войковская)
4. **Флагманский офис ЦАО:** ТРЦ Афимолл Сити, Пресненская наб., д. 2 (ст. м. Международная)
5. **Флагманский офис ВАО:** ТРЦ Щелковский, Щелковское ш., д. 75 (ст. м. Щелковская)
6. **Флагманский офис ЮЗАО:** ТРЦ Спектр, Новоясеневский проспект, д. 1 (ст. м. Теплый Стан)
7. **Флагманский офис ЮАО:** ТРЦ Колумбус, Кировоградская ул., д. 13А (ст. м. Пражская)
8. **Флагманский офис ЗАО:** ТРЦ Кунцево Плаза, Ярцевская ул., д. 19 (ст. м. Молодёжная)
9. **Центр госуслуг поселения Сосенское (доп. офис):** п. Сосенское, пос. Коммунарка, Сосенский стан, д. 4 (ст. м. Ольховая)

**Срок рассмотрения заявления –
15 календарных дней с даты
подачи документов**



После совершения сделки с имуществом или оплаты расходов за счет средств ребенка, недееспособного или ограниченно дееспособного совершеннолетнего необходимо предоставить в Управление социальной защиты населения (УСЗН) города Москвы следующие документы:

- **оригиналы договоров по сделке**
(купли-продажи, мены, участия в долевом строительстве, уступки либо об уступке прав требования, аренды, найма, поднайма)
- **выписки по счету в кредитной организации**
и документы, подтверждающие регистрацию несовершеннолетнего по новому месту жительства.

**В какое именно УСЗН нужно обратиться,
будет указано в выданном разрешении.**

Адреса УСЗН можно найти тут





**Каждое заявление
рассматривается
индивидуально
с учетом интересов
ребенка или подопечного
совершеннолетнего
и конкретных условий
совершения сделки
либо способа
распоряжения доходами.**





ДЕПАРТАМЕНТ ТРУДА
И СОЦИАЛЬНОЙ
ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ

